Компактный загородный коттедж с мансардным этажом. Благодаря выбору качественных отделочных материалов, проект дома приобретает выразительность даже при всей своей простоте геометрических форм. Отличительной особенностью проекта является наличие пристроенного гаража, а также большой крытой террасы.

Цена проекта-15 000  рублей;

Общая площадь: 143,4 кв.м.

Размеры дома: 13,42 х 13,28;

Количество этажей: 2

Фундаменты: Ленточный монолитный;

Наружные стены: Газобетонные блоки;

Перекрытие: Пустотные плиты перекрытия;

Крыша, кровля: Скатная, металлочерепица.

Состав проекта: АР, КР-индивидуально;

**Описание конструкции:**

Несущая способность грунта: 1,5 кг/см2

Фундаменты- ленточный монолитный;

Стены- газобетонный блок 400 мм+ облицовочный кирпич 120 мм;

Пол первого этажа- по грунту

Высота первого этажа- 2, 9м

Высота второго этажа- 2, 9м

Перекрытие первого этажа: Пустотные плиты перекрытия;

Высота дома: 6,9 м;

Угол наклона кровли: 30 градусов;

Площадь застройки:178,22 кв.м.;

Количество спален: 3;

Количество Санузлов: 2;