

Проект большого аккуратного дома в классическом стиле.

В подвальном помещении предусмотрены: спортзал, бильярдная, постирочная комната, санузел и котельная, запроектированная с учетом всех необходимых норм.

Основными помещениями первого этажа является кухонная зона и гостиная, из которой имеется выход на большую террасу.

Необычность формы террасы придает особенную выразительность архитектурным формам всего дома.

Второй этаж разбит на спальные комнаты больших площадей. Из двух комнат имеются выходы на балконы, с которых открывается отличный вид на прилегающие территории.

Цена проекта- рублей;

Общая площадь: 303 кв.м.

Размеры дома: 13,54 x 16,10;

Количество этажей: 2 + подвальный этаж;

Фундаменты: Монолитный ленточный

Наружные стены: Газобетонные блоки 300 мм;

Перекрытие: Пустотные плиты перекрытия, Монолитные плиты перекрытия;

Крыша, кровля: Скатная, металлочерепица.

Состав проекта: АР, КР

### **Описание конструкции:**

Несущая способность грунта: 1,5 кг/см<sup>2</sup>

Фундаменты- Ленточный монолитный фундамент;

Стены- газобетонный блок 300 мм+ утеплитель 50 мм+ облицовочный кирпич 120 мм;

Конфигурация второго этажа- полноценный второй этаж;

Пол первого этажа- по пустотным плитам перекрытия;

Высота подвала-2,55 м;

Высота первого этажа- 3,1м

Высота второго этажа- мансардный 3,1 м;

Перекрытие первого этажа: Пустотные плиты перекрытия;