

Проект большого дома с подвалом, выполненного в классическом стиле.

Общие габаритные показатели дома позволяют не искать компромиссов при разработке вариантов организации внутреннего пространства.

Подвальное помещение является полноценным этажом, в котором с легкостью можно организовать, к примеру, спортивный зал.

Также в проекте предусмотрен большой гараж на 2 автомобиля и удобная терраса, выход к которой осуществляется из помещения гостиной.

Цена проекта- рублей;

Общая площадь: 302,81 кв.м.

Размеры дома: 17,23 x 20,00;

Количество этажей: 2+ подвал;

Фундаменты: Ленточный из блоков ФБС;

Наружные стены: Силикатный кирпич 380 мм+120 мм утеплитель+ 120 мм керамический кирпич;

Перекрытие: Пустотные плиты перекрытия;

Крыша, кровля: Скатная, металлочерепица.

Состав проекта: АР, КР

### **Описание конструкции:**

Несущая способность грунта: 1,5 кг/см<sup>2</sup>

Фундаменты- ленточный фундамент из блоков ФБС

Стены- Силикатный кирпич 380 мм+120 мм утеплитель+ 120 мм керамический кирпич;

Конфигурация второго этажа: полноценный второй этаж

Пол первого этажа- по пустотным плитам перекрытия;

Высота подвала: 3,8 м

Высота первого этажа- 2,9 м;

Высота второго этажа- 2,9 м;

Перекрытие первого этажа: Пустотные плиты перекрытия;