

ТЭП

Наименование	Показатели
Общая площадь здания, м ²	131,27
Полезная площадь здания, м ²	122,19
Расчетная площадь здания, м ²	109,5
Строительный объем, м ³	778,83
Площадь застройки здания, м ²	93,61

1. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа здания.
2. В проекте разработан фундамент в сборном варианте (ленточный).
3. Все железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обработать мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №24 (МГТН) в 2 слоя по предварительно обработанной битумным праймером поверхности. Расход гидроизоляции 162,25 кв.м.
4. Выполнить устройство утепления из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм. Площадь утепления 82,85 кв.м.
5. Монолитное основание фундамента выполнить тяжелым бетоном В15 W2 F50.
6. Под фундаментным основанием выполнить подготовку из песка средней крупности уплотненного слоями – 100 мм. Песок уплотняют, начиная с зон возле конструкций здания, а затем двигаются в направлении к центру, при этом каждый последующий проход трамбующей машины должен перекрывать следпредыдущей на 10 – 20 см послойно. Уплотнение вести с толщиной отсыпаемого слоя 20см.
7. Перед бетонированием очистить арматуру от грязи и ржавчины.
8. Обеспечить нахлест рабочей арматуры в рабочем направлении не менее 500мм.
9. Обратную засыпку пазух фундаментов производить до красной отметки после монтажа плит перекрытия.

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж		Всего ед. шт.	Примечание
			1	2		
ОК-1	ГОСТ 11214-86	ОС 15-21 1460-2070	2	3	5	дерево
ОК-2		ОС 15-18 1460-1770	1	-	1	дерево
ОК-3		ОС 15-12 1460-1170	3	1	4	дерево
БД-1				-	2	2

1. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа здания.
2. Все железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обработать мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №24 (МГТН) в 2 слоя по предварительно обработанной битумным праймером поверхности. Расход гидроизоляции 162,25 кв.м.
3. Монолитную плиту пола армировать сеткой $\frac{5Br-1-150}{5Br-1-150}$ по нижней грани плиты. При армировании пола укладку сетки вести с нахлестом 200мм во всех направлениях. Расход сетки 61,5 кв.м.
4. Расход рулонной гидроизоляции 61,5 кв.м.

Спецификация элементов ленточного фундамента

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 13579-78	Фундаментный блок ФБС 24-5-6	44	-	-
2	ГОСТ 13579-78	Фундаментный блок ФБС 12-5-6	16	-	-
3	ГОСТ 13579-78	Фундаментный блок ФБС 9-5-6	40	-	-
Материалы					
	ГОСТ 26633-91	Бетон В15 W2 F50 (на монолитные участки)	2.1		м ³
	ГОСТ 26633-91	Бетон В15 W2 F50 (на монолит. плиту пола)	6.15		м ³
		Цементно-песчаный раствор (для стяжки)	3.01		м ³
		Утеплитель пенополистерол	6.15		м ³

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж		Всего ед. шт.	Примечание
			1	2		
Двери наружные						
Д1	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 2000-870	1	-	1	металл
Двери внутренние						
Д2	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-8 П	-	2	2	дерево
Д3		ДГ 21-8 ЛП	1	2	3	дерево
Д4		ДГ 21-7 ЛП	1	-	1	дерево
Д5		ДГ 21-7 П	2	-	2	дерево
Д6		ДГ 21-12	2	-	2	дерево

1. Наружные стены и внутренние несущие выполнить из газобетонных блоков АЕРОС EcoTerm 400 400x250x625 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 10мм. Объем кладки из газобетона первого этажа – 46,42м³
2. Перегородки толщиной 100 мм выполнять из газобетонных блоков АЕРОС Classic 100 100x250x625 на растворе М100 толщиной 10 мм. Общий объем кладки первого этажа – 2,20м³.
4. Стены армировать сетками из арматуры Вр-4 40x40 каждые 3 ряда по высоте кладки.
5. Площадь облицовочного кирпича первого этажа:
цвета "солома" – 95.15 м², коричневого цвета – 24.15 м².
6. Кладку вентиляционных шахт выполнять из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/2.0/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М100. Объем кладки вентиляционных шахт 2,0 м³.
7. Кладку вентиляционной шахты армировать сеткой Вр 4 40x40 каждые 4 ряда. Кладку вентиляционной шахты перевязать сеткой со стенами.
8. Объем утепления цоколя из экструдированного пенополистирола толщиной 50мм – 1,4м³.
9. Цоколь отделать клинкерной плиткой, общий объем клинкерной плитки – 26,46 м².
10. Общая площадь гидроизоляции Унифлекс ЭПП 26,46 м²
11. Выполнить перевязку кладок облицовки и несущих стен кладочной сеткой.
12. Объем кирпичной кладки колонн – 0,83 м³.

Спецификация элементов каркаса фундамента ФМ1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего, кг
Сборочные единицы					
1	СТО АСЧМ 7-93	φ14 А-400С L= 1 пог.м.	515	121	622.12
2	СТО АСЧМ 7-93	φ10 А-400С L= 1 пог.м.	375	0.62	231.38
				Всего металла	853.50
Материалы					
		Бетон В20 F50 W2	17.5	куб.м	
		Песок средней крупности	4.4	куб.м	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный двухэтажный жилой дом с гаражем	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	1	
Н.контр.						Общие данные			

1. Наружные стены и внутренние несущие выполнить из газобетонных блоков AEROC EcoTerm 400 400x250x625 на цементно-песчаном растворе М100 толщиной 10мм. Объем кладки из газобетона первого этажа - 30,05м³.
2. Перегородки толщиной 100 мм выполнять из газобетонных блоков AEROC Classic 100 100x250x625 на растворе М100 толщиной 10 мм. Общий объем кладки первого этажа - 1,55м³.
4. Стены армировать сетками из арматуры Вр-4 40x40 каждые 3 ряда по высоте кладки.
5. Площадь облицовочного кирпича первого этажа: цвета "солома" - 41,21м², коричневого цвета - 13,12 м².
6. Кладку вентиляционных шахт выполнять из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/2.0/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М100. Объем кладки вентиляционных шахт 3,36 м³.
7. Кладку вентиляционной шахты армировать сеткой Вр 4 40x40 каждые 4 ряда. Кладку вентиляционной шахты перевязать сеткой со стенами.
8. Выполнить перевязку кладок облицовки и несущих стен кладочной сеткой.

Спецификация перемычек и балок

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
П1	ГОСТ 8509-93	L 125x10 L= 2600	5	49.66	248.30
П2	ГОСТ 8509-93	L 125x10 L= 2300	3	43.93	131.79
П3	ГОСТ 8509-93	L 125x10 L= 1700	4	32.47	129.88
П4	ГОСТ 8509-93	L 125x10 L= 1400	1	26.74	26.74
П5	ГОСТ 8509-93	L 100x8 L= 1610	1	19.72	19.72
П6	ГОСТ 8509-93	L 100x8 L= 1110	2	13.60	27.20
П7	ГОСТ 8509-93	L 100x8 L= 990	1	12.13	12.13
П8	ГОСТ 8509-93	L 100x8 L= 1210	2	14.82	29.65
ПМ1			5		
ПМ2			3		
ПМ3			5		
ПМ4			2		
ПМ5			5		

Спецификация элементов перемычки ПМ1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
Сборочные единицы					
1	СТО АСЧМ 7-93	∅10 А-400С L= 2560	8	158	12.64
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 380	20	0.15	3.00
3	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 180	20	0.07	1.42
Материалы					
	Перемычка ПМ1	Бетон В25 W2 F50	0.21		м ³

Спецификация элементов перемычки ПМ2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
Сборочные единицы					
1	СТО АСЧМ 7-93	∅10 А-400С L= 2260	8	1.39	11.16
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 380	18	0.15	2.70
3	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 180	18	0.07	1.28
Материалы					
	Перемычка ПМ2	Бетон В25 W2 F50	0.19		м ³

Спецификация элементов перемычки ПМ3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
Сборочные единицы					
1	СТО АСЧМ 7-93	∅10 А-400С L= 1260	8	0.78	6.22
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 380	10	0.15	1.50
3	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 180	10	0.07	0.71
Материалы					
	Перемычка ПМ3	Бетон В25 W2 F50	0.11		м ³

Спецификация элементов перемычки ПМ4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
Сборочные единицы					
1	СТО АСЧМ 7-93	∅10 А-400С L= 1360	8	0.84	6.71
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 380	12	0.15	1.80
3	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 180	12	0.07	0.85
Материалы					
	Перемычка ПМ4	Бетон В25 W2 F50	0.12		м ³

Спецификация элементов перемычки ПМ5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
Сборочные единицы					
1	СТО АСЧМ 7-93	∅10 А-400С L= 1660	8	1.02	8.19
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 380	14	0.15	2.10
3	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 180	4	0.07	0.28
Материалы					
	Перемычка ПМ5	Бетон В25 W2 F50	0.14		м ³

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный двухэтажный жилой дом с гаражем	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	1	
Н.контр.						Общие данные			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация элементов каркаса Кр1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
1		∅10 А-400С L= 2470	2	1.52	3.05
2		∅6 А-240 L= 130	13	0.03	0.38
		Всего металла			3.42

Спецификация элементов плиты перекрытия					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
КР1		Каркас КР1	6	3.42	20.52
С1		Сетка С1 $\frac{58p-l-100}{58p-l-100}$	2	18.85	37.70
Б1		Балка I16Б1 1420	2	18.03	36.07
		Всего металла			94.29
		Бетон В25 F50 W2		0.30	куб.м
		Профилированный лист Н=75x750, t=1мм		2.25	кв.м

Спецификация элементов монолитного пояса					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
		Сборочные единицы			
1	СТО АСЧМ 7-93	∅12 А-400С L= 1 поз.м.	443	0.89	393.38
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 1200	138	0.47	65.41
		Всего металла			458.80
		Материалы			
		Бетон В20 F50 W2	4.15	куб.м	

Спецификация элементов перекрытия на отм. -0.320					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Элементы железобетонные			
ПК1	ГОСТ 9561-91, Серия 1.090.1	ПК 42.15-8	8	-	-
ПК2	ГОСТ 9561-91, Серия 1.090.1	ПК 42.12-8	1	-	-
ПК3	ГОСТ 9561-91, Серия 1.090.1	ПК 42.10-8	1	-	-
ПК4	ГОСТ 9561-91, Серия 1.090.1	ПК 24.12-8	1	-	-
		Элементы металлические			
1	ГОСТ 5781-82*	Анкер ∅10А L=870	9		

Спецификация элементов монолитного пояса					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса всего., кг
		Сборочные единицы			
1	СТО АСЧМ 7-93	∅12 А-400С L= 1 поз.м.	126	0.89	111.89
2	СТО АСЧМ 7-93	∅8 А-400С L= 1200	40	0.47	18.96
		Всего металла			130.85
		Материалы			
		Бетон В20 F50 W2	1.25	куб.м	

Спецификация элементов стропильной системы								
Марка	Длина мм	Кол.	Древесина	Объем куб м			Примеч.	
				Поперечное сечение (мм)	одной поз.	сум. поз.		общий
СН1	5880	14	100×150	0.12	1.65	4.99	косой рез	
СН2	7040	2	100×150	0.14	0.28		косой рез	
СН3	3520	2	100×150	0.07	0.14		косой рез	
СН4	2840	8	100×150	0.06	0.45		косой рез	
СН5	1860	4	100×150	0.04	0.15		косой рез	
СН6	5840	2	100×150	0.12	0.23		косой рез	
СН7	3720	2	100×150	0.07	0.15		косой рез	
СН8	1740	2	100×150	0.03	0.07		косой рез	
К1	1100	24	50×100	0.01	0.20		косой рез	
К2	1600	8	50×100	0.01	0.10		косой рез	
М1	5990	2	150×150	0.13	0.27			
М2	2340	2	150×150	0.05	0.11			
Р1	5490	1	100×100	0.08	0.08		косой рез	
Р2	4950	15	100×100	0.07	1.11		косой рез	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.						Индивидуальный двухэтажный жилой дом с гаражем	Стадия	Лист	Листов
Проверил							Р	1	
Н.контр.						Общие данные			