

Проект особняка в трех уровнях. Большая площадь позволяет разместить все помещения, необходимые для комфортного загородного проживания. На цокольном этаже предусмотрена большая комната отдыха, топочная, а также помещение прачечной. Отличительной особенностью планировочных решений первого этажа является наличие большого гаража и мастерской. Такой дом отлично подойдет для проживания семьи из 4-5 человек.

Цена проекта-30 000 рублей;

Общая площадь: 455,5 кв.м.

Размеры дома: 17,18 x 19,70;

Количество этажей: 2

Фундаменты: Ленточный монолитный;

Наружные стены: Газобетонные блоки;

Перекрытие: Пустотные плиты перекрытия;

Крыша, кровля: Скатная, металличерепица.

Состав проекта: АР, КР-индивидуально;

Описание конструкции:

Несущая способность грунта: 1,5 кг/см²;

Фундаменты- ленточный монолитный;

Стены- газобетонный блок 400 мм+ облицовочный кирпич 120 мм;

Пол первого этажа- по грунту;

Высота первого этажа- 2, 9м;

Высота второго этажа- 2, 9м;

Перекрытие первого этажа: Пустотные плиты перекрытия;

Высота дома: 7,2 м;

Угол наклона кровли: 30 градусов;

Площадь застройки: 338,45 кв.м.;

Количество спален: 4;

Количество Санузлов: 3;